

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 08.10.2012

Anwesend: **Bürgermeister**
Herr Schierhorn

BNW-Fraktion

Frau Löwe
Herr Lindenlaub
Herr Tappert
Herr Hecker
Herr Kulesa (entschuldigt)
Herr Koppel (entschuldigt)
Herr Gehrike (entschuldigt)

CDU-Fraktion

Herr Kuhla
Herr Kuhl (unentschuldigt)
Herr Boßdorf
Herr Kulms
Herr Franzke (bis 20:15Uhr)

Gäste: Hr. Schladt – Amt Schenkenländchen
Fr. Löser – Amt Schenkenländchen

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:03 Uhr

Tagungsort: Schulaula der „Grundschule Teupitz am See“

Tagesordnung:

I Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1.2 Zur Tagesordnung

Keine Einwände oder Ergänzungen

1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 03.09.2012

Es liegen keine Einwendungen vor.

2. Aktuelles

2.1 Bericht des Bürgermeisters

- Termin Landesbetrieb Straßenwesen zum notwendigen Ausbau L74 und L742
- Anregung zur Beantragung vom Erschütterungsmessungen beim LUGV durch jedermann für Entschärfung der LKW-Situation an L74 und L742
- Ausbau Poststraße in 2013 zusammen mit Marktplatzgestaltung; ggf. sehr lange Durchfahrtssperrungen
- Stand Kita-Ausbau
- 3. Förderbescheid für Radweg (50.000€ als 75% Förderung)

3. Einwohnerfragestunde

- Anfrage zur Höhe der Teupitzer Kita-Gebühren
- Reparatur Zossener Straße und Baruther Straße in Egsdorf → Bauamt
- Fragen zur Poststraße
- Hinweise: Kohlgarten bitte als Sackgasse ausschildern

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 08.10.2012

4. Anträge von Fraktionen

Es liegen keine Anträge vor.

5. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen

5.1 B-Plan Nr. 4d „Seniorenresidenz Teupitzer Höhe“ - Satzungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung von Teupitz beschließt:

1. das Ergebnis der Beteiligung der Behörden und Stellen, die Träger öffentlicher Belange sind, gemäß § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuchs,
2. das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuchs,
3. auf Grund § 10 des Baugesetzbuches die Satzung für den Bebauungsplan „Seniorenresidenz Teupitzer Höhe“ für die Flurstücke 92, 93, 95 tlw., 96 tlw. und 248 tlw. der Flur 8, Gemarkung Teupitz- in der Stadt Teupitz. Die Satzung besteht aus der Planzeichnung vom August 2012 mit ihren textlichen Festsetzungen. Zu dem Bebauungsplan gehört die Begründung vom August 2012.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	9
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

5.2 Fördermittelantrag für Badestelle Gutzmannstraße gemäß ILE/LEADER - Richtlinie

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt, für den Umbau der naturnahen Badestelle in der Gutzmannstraße einen Fördermittelantrag gemäß der ILE/LEADER Richtlinie zu stellen.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	5
dagegen:	4 (CDU Fraktion)
Enthaltung:	0

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.3 Ing. Vertrag Ufer(Schwimm) Steg (nähe Kaufhalle), (inkl. PKW-Stellplätze/Zugang) 1. BA

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt für die Maßnahme Ufer(Schwimm) Steg (nähe Kaufhalle), (inkl. PKW-Stellplätze/Zugang) 1. BA den beiliegenden Ing. Vertrag mit dem Büro Jürgen Faulhaber für die Leistungsphasen 5 – 9 und für die örtl. Bauüberwachung abzuschließen.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	8
dagegen:	0
Enthaltung:	1 (H. Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 08.10.2012

5.4 Ing. Vertrag Ufer(Schwimm) Steg (nähe Kaufhalle), (inkl. PKW-Stellplätze/Zugang) 2. BA

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt für die Maßnahme Ufer(Schwimm) Steg (nähe Kaufhalle), (inkl. PKW-Stellplätze/Zugang) 2. BA Variante 1 den beiliegenden Ing. Vertrag mit dem Büro IKW Rainer Krüger für die Leistungsphasen 3 und 4 zum Bruttopreis von 4.282,04 € abzuschließen.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	9	
dafür:	5	
dagegen:	4	(CDU-Fraktion)
Enthaltung:	0	

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.5 Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Teupitz

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt anliegende Satzung über die Straßenreinigung und beauftragt dem Amtsdirektor, diese im Amtsblatt bekannt zu machen und die Bekanntmachung zu verfügen.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	9	
dafür:	7	
dagegen:	1	(H. Franzke)
Enthaltung:	1	(H. Boßdorf)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.6 Vergleich über Umlageforderungen Wasser- und Bodenverbände

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Abschluss der o.g. Vergleichsverträge bezüglich der Forderungen aus der Umlage Wasser- und Bodenverband.
Das Amt wird aufgefordert, alles zu tun, um den Verlust möglichst niedrig zu halten. Dazu gehört auch zu prüfen, ob und von wem ggf. Schadensersatz eingefordert werden kann.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	9	
dafür:	8	
dagegen:	0	
Enthaltung:	1	(H. Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz
vom 08.10.2012

6. Bauanträge

Teupitz

Stand: 24.09.2012

Nr.	Antragsteller	Bauvorhaben	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Frist bis	Stellungnahme BUA	Bemerkungen
25/12	Mainka, Marcel	Voranfrage: Wiedernutzung eines EFH	Egsdorf	2	377	Amtmanns Weinberg 9	20.10.2012	Zust.	
26/12	Dr. Rumsch, Haide	Beibehaltung eines Bootssteiges	Tornow			Tornower See, Hohe Mühle 3	03.11.2012	Zust.	
27/12	Stadt Teupitz	Pilotprojekt Inklusion, Überdachung Grundschule Teupitz	Teupitz	5	326, 327	Lindenstr.	05.11.2012	Zust.	

Die Entscheidungen der Verwaltung werden ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

7. Sonstiges

7.1 Einwohnerfragerunde zur bisherigen Sitzung

- eventuell notwendige Baumfällungen auf Parkplatz Kaufhalle?
- Anregung, endlich in der SVV zusammenzuarbeiten und sich um die vielen Kleinigkeiten im Ort zu kümmern, statt immer nur zurückzublicken und sich gegeneinander Vorwürfe zu machen

Ende öffentlicher Teil um 20:15 Uhr.
Herr Franzke verläßt die Sitzung.

II Nichtöffentlicher Teil

8. Zur Geschäftsordnung

8.1 Zur Tagesordnung liegen folgende Einwendungen und Ergänzungen vor:

- keine -

8.2 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 03.09.2012

- keine-

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz
vom 08.10.2012

- 9. Grundstücksangelegenheiten**
- 9.1 Vorkaufsrecht Grundstück Gemarkung Teupitz Flur 4 Flurstücke 10 und 11**
- 9.2 Grundstück Teupitz, Flur 4, Flurstück 16**
- 9.3 Erwerb Straßenfläche**

Die Sitzung wird um 21:15 Uhr beendet.

Dirk Schierhorn
Bürgermeister