

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 10. Mai 2010

Anwesend: **Bürgermeister**
Herr Schierhorn

BNW-Fraktion
Frau Löwe
Herr Lindenlaub
Herr Tappert
Herr Hecker
Herr Kulesa
Herr Koppel
Herr Gehrike

CDU-Fraktion
Herr Kuhla
Herr Dr. Kuhl
Herr Boßdorf
Herr Kulms
Herr Franzke (unentschuldigt)

Gäste
Frau Funk (AL Kämmerei), Frau Wetzck (Schulleiterin)

Presse
Dahme-Kurier, H. Pawlowski

Beginn: 19.30 Uhr Ende: 22.15 Uhr

Tagungsort: Schulaula der Grundschule in Teupitz

Tagesordnung:

I Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1.2 Zur Tagesordnung

Zur Tagesordnung liegen folgende Einwendungen und Ergänzungen vor:

Der TOP 4.5 enthält einen Schreibfehler; „Bebauungsplan 4 d“ ist richtig. Der TOP 4.6 wird gestrichen. Der TOP 5 „Anträge von Fraktionen“ wird mit aufgenommen. Der TOP 6.2 „Diskussion über den Bebauungsplan 4 a“ wird mit aufgenommen und tauscht mit 6.1.

1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2010

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **11**
dagegen: **0**
Enthaltung: **1**

Die Niederschrift wurde durch die SVV bestätigt.

2. Aktuelles

2.1 Bericht des Bürgermeisters

- Fördermittelantrag der U3-Förderung, Teupitz belegt im Votum Platz 1
- Einwohnerversammlungen in Teupitz und Stadtteilen im April und Mai zum Thema Haushalt 2010 und Trinkwasser
- Amtsausscheid und Pokalläufe der FFW
- Dank an die FFW Teupitz und die Löschgruppen für den Bau des neuen Übungsplatzes
- Wahrscheinlich kein Leiterwagen für das Amt Schenkenländchen
- kurze Auswertung der Amtsausschusssitzung vom 06.05.2010
- Stand zum Fahrradweg Teupitz - Schwerin
- Stand DSL
- Verwendung Konjunkturpaket II

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 10. Mai 2010

3. Einwohnerfragestunde

- Anschaffung eines neuen Pkw für die Stadtarbeiter
- Zustand der Häuser in der Poststraße
- Stand Bankette
- Stand Stromersparnis
- Stand Fußwege in Teupitz
- Ordnung in Teupitz

4. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen für die SVV

4.1 Vorstellung der Schulaktivitäten zum 100jährigen Jubiläum

Frau Wetzka als Schulleiterin der Grundschule in Teupitz stellt die Projektwoche zum 100jährigen Jubiläum der Grundschule im Einzelnen vor.

4.2 Namensgebung Grundschule Teupitz

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt, dass die Grundschule Teupitz durch offizielle Namensgebung zur Feier des 100jährigen Bestehens den Namen „Grundschule Teupitz am See“ erhält.

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **10**
dagegen: **0**
Enthaltung: **2**

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.3 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2010

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt den Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Ihren Anlagen für das Haushaltsjahr 2010 in der vorliegenden Fassung.

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **8**
dagegen: **4**
Enthaltung: **0**

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.4 Investitionsprogramm der Stadt Teupitz

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt aufgrund Artikel 4 Abs. 6 des Gesetzes zur Reform der Kommunalverfassung und zur Einführung der Direktwahl der Landräte sowie zur Änderung sonstiger kommunalrechtlicher Vorschriften (Kommunalrechtsreformgesetz - KommRRRefG) gemäß § 35 Abs. 2 Nr. 17 Gemeindeordnung für das Land Brandenburg (Gemeindeordnung - GO) das Investitionsprogramm zum 1. Nachtragshaushaltsplan 2010 in der vorliegenden Fassung.

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **12**
dagegen: **0**
Enthaltung: **0**

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 10. Mai 2010

4.5 Bebauungsplan 4 d „Seniorenresidenz Teupitzer Höhe“

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 4 D „Seniorenresident“. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 92, 93, 95, 96 tlw. und 248 tlw., Flur 8, Gemarkung Teupitz.
2. Die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeit- und Behördenbeteiligung.
3. Die Kosten für das Planverfahren sind durch den Eigentümer zu übernehmen. Mit der Planung soll der Stadtplaner W. Borowski beauftragt werden.

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **12**
dagegen: **0**
Enthaltung: **0**

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.6 Der TOP 4.6 wurde gestrichen!

4.7 Konjunkturpaket II

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt die Mittel aus dem Konjunkturpaket II für die Bildungsinfrastruktur zum Umbau der Heizung mittels eines neuen Brennwertgerätes mit den damit verbundenen Arbeiten in der Grundschule zu verwenden.

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **12**
dagegen: **0**
Enthaltung: **0**

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.8 Konjunkturpaket II - Infrastrukturpauschale

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt die Mittel aus dem Konjunkturpaket II im Rahmen der Infrastrukturpauschale für die Sanierung des Sportplatzes zu verwenden.

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **12**
dagegen: **0**
Enthaltung: **0**

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.9 Fördermittelantrag Sanierung / Umbau Kindergarten Teupitz

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, dass für die Sanierung / Umbau des bestehenden Kindergartengebäudes Fördermittel im Rahmen der integrierten ländlichen Entwicklung (ILE) und LEADER beantragt werden.

Gesetzliche Anzahl: **13**
davon anwesend: **12**
dafür: **12**
dagegen: **0**
Enthaltung: **0**

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz

vom 10. Mai 2010

4.10 Ing. Vertrag zum Ausbau / Neubau des Gehwege Kastanienallee

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt den Auftrag für die Leistungsphasen 1 – 4 einschließlich der vermessungstechnischen Leistungen gemäß dem beiliegenden Vertragsangebot an das Ing. Büro Jürgen Faulhaber für den Ausbau / Neubau des Gehweges in der Kastanienallee im Rahmen der Städtebausanierung zu vergeben.

Gesetzliche Anzahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 8
dagegen: 1
Enthaltung: 3

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.11 Ing. Vertrag für den Ausbau der Seestraße in Tornow

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt das Ing. Büro BEV Ingenieure GmbH mit den Leistungsphasen 1 – 2 sowie der erforderlichen Baugrunduntersuchung und den Vermessungsarbeiten für den Ausbau der Seestraße in Tornow zum Bruttopreis von 14.732,12 € zu beauftragen.

Gesetzliche Anzahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 12
dagegen: 0
Enthaltung: 0

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt. **Es ist durch das Amt Schenkenländchen dem Ing. Büro eine angemessene Frist zur Leistungserbringung zu setzen.**

4.12 Ing. Vertrag für den Ausbau der Buswendeschleife in Neuendorf

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt das Ing. Büro BEV Ingenieure GmbH mit den Leistungsphasen 1 – 2 einschließlich der vermessungstechnischen Leistungen und der Baugrundbeurteilung für den Ausbau der Buswendeschleife in Neuendorf mit der Bruttosumme von 9.529,50 € zu beauftragen.

Gesetzliche Anzahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 12
dagegen: 0
Enthaltung: 0

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt. **Es ist durch das Amt Schenkenländchen dem Ing. Büro eine angemessene Frist zur Leistungserbringung zu setzen.**

4.13 Ing. Vertrag für den Ausbau der Waldstraße in Teupitz

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt das Planungsbüro BEV mit den Leistungsphasen 3 – 4 für den Ausbau der Waldstraße in Teupitz zum Bruttopreis von 6804,12 € zu beauftragen.

Gesetzliche Anzahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 12
dagegen: 0
Enthaltung: 0

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz

vom 10. Mai 2010

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt. **Es ist durch das Amt Schenknländchen dem Ing. Büro eine angemessene Frist zur Leistungserbringung zu setzen.**

4.14 Abschluss der Planungsvereinbarung für den Ausbau der Poststraße

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt der beiliegenden Planungsvereinbarung zum Ausbau der Poststraße mit nachfolgenden Änderungen zuzustimmen.

Änderung im § 3 Planungskosten Abs. 1 „Der LS beteiligt sich an den Kosten der zur Leistungserbringung der vereinbarten Ingenieurleistungen zur Erstellung der Planungsunterlagen einschließlich der örtlichen Bauüberwachung mit den tatsächlich anfallenden Planungskosten der auf den LS entfallenen Baukosten.

Abs. 2 entsprechend des vorläufigen Kostenüberschlags vom 01/2010 betragen die

- Gesamtbaukosten (ohne Umverlegung der Leistungen und Archäologische Baubegleitung) ca. 266 T€ (Netto)
- davon anteilige Baukosten des LS ca. 175 T€
- davon die tatsächlichen Planungskosten der anteiligen Baukosten ca. 18 T€

Die tatsächlichen Planungskosten werden entsprechend dem durch den LS geprüften Planungsstand auf Anforderung der Stadt in Abschlägen ausgezahlt.“

Gesetzliche Anzahl:	13
davon anwesend:	12
dafür:	12
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.15 Digitalfunk BOS Standort Teupitz

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt dem Antrag auf Errichtung einer Funknetzzelle zu entsprechen und dem Abschluss eines Gestattungsvertrages und der Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zu Gunsten der Projektorganisation Digitalfunk-BOS zuzustimmen.

Als Standort wird das städtische Grundstück Flurstück 33 Flur 3 Gemarkung Teupitz angeboten.

Gesetzliche Anzahl:	13
davon anwesend:	12
dafür:	12
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

5. Anträge von Fraktionen

5.1 Antrag A 12 der BNW-Fraktion vom 27.04.2010 – Festlegung Protokollführer

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt, dass für die Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz ein Protokollführer/Protokollführerin ernannt wird. Für jede nachweisliche Sitzung soll dieser/diese eine Entschädigung von 50,00 € Netto erhalten. Sollten in einem Sitzungsmonat mehrere Sitzungen stattfinden, werden gleichwohl nur 50,00 € gezahlt. Die Zahlung erfolgt nach Erstellung des Protokolls und soll rückwirkend zum 01.02.2010 gezahlt werden.

Für die Zahlung wird ein Antrag auf überplanmäßige Ausgabe gestellt. Die Deckung erfolgt aus den Haushaltsstellen 00/0000.6530 und 00/0000.6531.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz

vom 10. Mai 2010

Gesetzliche Anzahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 8
dagegen: 4
Enthaltung: 0

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

6. Sonstiges

6.1 Diskussion über den Bebauungsplan 4 a

Herr Hecker als Vorsitzender des Bauausschusses der Stadt Teupitz erklärt kurz die Problematik und eröffnet die Diskussion zum Bebauungsplan 4 a „Teupitzer Höhe“.

Nach kurzer Diskussion erfolgt durch die SVV folgender Willensbeschluss ohne Abstimmung:

In protokollierter Absprache mit den bzw. mit schriftlicher Einwilligung durch die Grundstückseigentümer von angrenzenden Grundstücken kann der Bauausschuss die erforderlichen Befreiungen nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) auch unter Berücksichtigung der beabsichtigten Bebauungsplanänderung empfehlen.

6.2 Einwohnerfragerunde zur bisherigen Sitzung

- Buswendeschleife in Neuendorf
- Verbreitern der Straße zur Seniorenresidenz
- Leitplanken Straße von Teupitz nach Egsdorf

II Nichtöffentlicher Teil

7. Zur Geschäftsordnung

8. Beratung und Bestätigung von Beschlussvorlagen für die SVV

9. Grundstücksangelegenheiten

10. Bauanträge

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 22.15 Uhr.

Dirk Schierhorn
Bürgermeister

Karoline Hinz
Protokollantin

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz
vom 10. Mai 2010