

Niederschrift

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Teupitz

Sitzungstermin: Montag, 11.03.2019
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Schulaula, Lindenstraße 4, 15755 Teupitz

Anwesenheit:

Anwesende Mitglieder

Stadtverordnete

Herr Bernd-Axel Lindenlaub
Herr Dirk Schierhorn
Herr Robert Aldus
Herr Dietrich Briesenick-Müller
Herr Reinhard Franzke
Herr Lars Gehrike
Herr Mario Hecker
Herr Andre Kuhla
Herr Karlheinz Lehmann
Frau Barbara Löwe
Herr Thomas Müller
Herr Thomas Tappert

Protokollant

Frau Gaby Schiller

Entschuldigte Mitglieder

Stadtverordnete

Herr Uwe Kulesa

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.2. zur Tagesordnung
 - 1.3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 28.01.2019
2. Aktuelles



Bis 20:10 Uhr

- 3. Einwohnerfragestunde
- 4. Anfragen von Abgeordneten
- 5. Anträge von Fraktionen
- 6. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 6.1. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 TEU-098/19-BV
- 6.2. Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts Flur 8 TEU-101/19-TV
- 7. Bauanträge
- 8. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil:

- 9. zur Geschäftsordnung
- 9.1. zur Tagesordnung
- 9.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 28.01.2019
- 10. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 11. Grundstücksangelegenheiten
- 11.1. Grundstücksverkauf TEU-097/19-BV
- 11.2. Eintragung einer Grunddienstbarkeit zur Sicherung eines Geh-, Fahr- und Leitungsrechtes, Gemarkung Teupitz, Flur 6, Flurst. 78/39 TEU-100/19-TV
- 11.3. Kauf eines Grundstücks, Teupitz Flur 8 Flurstück 88 TEU-102/19-BV
- 11.4. Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts Flur 2 TEU-103/19-BV
- 12. Personalangelegenheiten
- 12.1. Einstellung einer Stelle in den Stellenplan 2019 für Vesper im Hort der Stadt Teupitz TEU-091/19-BV
- 12.2. Unbefristetes Arbeitsverhältnis einer Erzieherin für die Kita der Stadt Teupitz TEU-092/19-BV
- 12.3. Unbefristete Einstellung einer Erzieherin für den Hort der Stadt Teupitz TEU-093/19-BV
- 12.4. Unbefristete Einstellung eines Erziehers für den Hort der Stadt Teupitz TEU-094/19-BV
- 12.5. Unbefristete Einstellung für die Reinigung der Sporthalle in Teupitz TEU-095/19-BV
- 13. Verschiedenes

Niederschrift:

Öffentlicher Teil:

zu 1 zur Geschäftsordnung

zu 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Schierhorn eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß und fristgerecht versandt wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

zu 1.2 zur Tagesordnung

Pkt. 5.1. wird eingefügt: Namensgebung Hundepark
Pkt. 6.2. wird eingefügt: Vorkaufsrecht Flur 8

zu 1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 28.01.2019

Keine Einwände

zu 2 Aktuelles

zu 2.1 Bericht des Bürgermeisters

Herr Schierhorn berichtet:

- GUS: das Gelände wurde verkauft, die Stadt wird auf den neuen Eigentümer zugehen. Es wird Zuwachs an Einwohnern erwartet.
- Die neue Website von Teupitz ist online, ein großer Dank geht an Thomas Kraus, der die Seite in ehrenamtlicher Arbeit betreut,
- Auch in den sozialen Medien hat Teupitz jetzt einen Auftritt
- Vollzugsmeldung zum Geh- und Radweg: alle Leuchten sind installiert und in Betrieb
- Die Bushaltestelle Teupitzer Höhe wurde aufgeschüttet und eine Leuchte wurde installiert
- Vollzugsmeldung: die Sportplatzumrandung wurde fertig gestellt; es fehlt nur noch ggf. Bandenwerbung
- Es finden Transporte der Gasrohleitung statt, diese fahren durch Tornow und auch durch die Stadt – Bitte an alle Bürger: Schäden bitte direkt an das Bauamt und an das Ordnungsamt melden, die Kosten werden der Transportfirma in Rechnung gestellt.
- Am 26.05.2019 finden die Kommunalwahl und die Europawahl statt. Die Unterlagen für die Briefwahl müssen rechtzeitig beantragt werden, Bitte an alle, sich als Wahlhelfer zur Verfügung zu stellen

zu 3 Einwohnerfragestunde

- Interessenverband Teupitzer Höhe: es sollte eine Versammlung mit dem RVS stattfinden? BM: Es steht noch kein Termin fest, es muss generell über die Bushaltestellen gesprochen werden.
- Interessenverband Teupitzer Höhe: Was ist mit dem Fußweg zum Bolzplatz? BM: Der Weg ist noch nicht unser Eigentum, aber Stadt ist dabei, mit dem Eigentümer zu klären, dass die Lampen angeklemt werden.
- Eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf der L74 muss mit dem Landkreis abgestimmt werden.
- Interessenverband Teupitzer Höhe: wie ist der Stand wegen der Teupitzer Höhe: BM: das Gutachten ist bestellt, es soll im März fertig sein, dann wird mit dem Eigentümer verhandelt, das Interesse der Stadt ist sehr groß, die Straßen zu erwerben.

zu 4 **Anfragen von Abgeordneten**

- Herr Lehmann: Teupitzer Höhe, kann ein Fußgängerüberweg eingerichtet werden? BM: der Landkreis lehnt das ab.
- Herr Kuhla: bezüglich der Informationspolitik des Amtes: ist es möglich ein Amtsblatt zu erstellen, um über die wichtigsten Termine und Beschlussfassungen des Amtes zu informieren? Herr Theel: diesbezügliche Angebote wurden eingeholt, darüber wird dann im Amtsausschuss diskutiert und die Kosten müssen tragbar sein. Eine quartalsweise Herausgabe würde nicht reichen, monatlich wäre mindestens nötig.
- Herr Kuhla: Im Januar war eine Überprüfung der Straßenbeleuchtung, einige Laternen funktionieren immer noch nicht, zum Beispiel an der Bushaltestelle Egsdorf. BM: am 18.03. ist ein Termin mit dem Elektriker um die Arbeitsweise abzustimmen.
- Herr Franzke: Neuendorfer Straße – die Dachpappe liegt immer noch da. BM: Eigeninitiative ist gefragt. Ein Stadtarbeiter ist krank, die Arbeiten laufen auf.
- Herr Tappert: das Geländer am Marktplatz wurde wieder umgefahren. Das Ordnungsamt machte Bilder, aber es wurde nichts weggeräumt, es ist ein Unfallschwerpunkt.
- Herr Briesenick macht den Vorschlag einen Bauhof einrichten. BM: ist dafür, die anderen Kommunen müssen aber mit einsteigen.

zu 5 **Anträge von Fraktionen**

zu 5.1 **Namensgebung Hundepark**

Die Grünfläche an der Baruther Straße / Gutzmannstraße gelegen Grünfläche, vom Volksmund als „Hundepark“ bezeichnet, wird benannt als Inselblick.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 8
dagegen: 4
Enthaltung: 0

zu 6	Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung	
zu 6.1	Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019	TEU-098/19-BV

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt den Erlass der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2019 in der vorliegenden Fassung. Die Einnahmen der Anliegerbeiträge für den Geh- und Radweg sind in das Jahr 2019 anzupassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	12
dafür:	8
dagegen:	3
Enthaltung:	1

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 6.2	Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts Flur 8	TEU-101/19-TV
--------	---	---------------

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, bezüglich der im B-Plan Nr. 4e gelegenen Flurstücke 87 der Flur 8 und 238 der Flur 5 von Teupitz das gemeindliche Vorkaufsrecht auszuüben und die Haushaltsmittel für den Kauf bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	12
dafür:	12
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 7	Bauanträge	
-------------	-------------------	--

Die Bauanträge werden zur Kenntnis genommen

zu 8	Sonstiges	
-------------	------------------	--

- Wie steht es um die Vermarktung des Gewerbeparks? BM: Es gibt Verkäufe und viele Anfragen.
- Frau Roy: Wie steht es mit der Baumpflege der Linden auf dem Marktplatz. BM: die Linden gehören dem Land.
- Frau Stahn: wurde die Waldstraße abgerechnet? BM: Die Straße wird 2019 abgerechnet und ist im Haushaltsplan enthalten.

Ende: 20:10 Uhr. Herr Franzke verlässt die Sitzung.

Anwesenheitsliste

öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Teupitz am 11.03.2019

Schulaula, Lindenstraße 4, 15755 Teupitz

Name

Stadtverordnete

Herr Bernd-Axel Lindenlaub

Herr Dirk Schierhorn

Herr Robert Aldus

Herr Dietrich Briesenick-Müller

Herr Reinhard Franzke

Herr Lars Gehrike

Herr Mario Hecker

Herr Andre Kuhla

Herr Uwe Kulesa

Herr Karlheinz Lehmann

Frau Barbara Löwe

Herr Thomas Müller

Herr Thomas Tappert

Protokollant

Frau Gaby Schiller

Unterschrift

FA	HA	OA	BA	AZ	TAH
Eingegangen am:					
12. März 2019					
Amt Schenkenländchen					
Bearbeitet	Erweitert	Stellungnahme	Ergebnis		
<i>[Signature]</i>					

[Signature]

Gäste / Bürger

Bitte deutlich schreiben!

Unterschrift

Name

O. Theel - AD