

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 03.09.2012

Anwesend: **Bürgermeister**
Herr Schierhorn

BNW-Fraktion

Frau Löwe
Herr Lindenlaub
Herr Tappert
Herr Hecker
Herr Kulesa
Herr Koppel
Herr Gehrike (entschuldigt)

CDU-Fraktion

Herr Kuhla (entschuldigt)
Herr Kuhl
Herr Boßdorf
Herr Kulms (unentschuldigt)
Herr Franzke (entschuldigt)

Gäste: Hr. Weiß - Bauamt

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:03 Uhr

Tagungsort: Schulaula der „Grundschule Teupitz am See“

Tagesordnung:

I Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1.2 Zur Tagesordnung

Der TOP 5.1 wird gestrichen, die Tischvorlage wird statt dessen TOP 5.1. Die CDU-Fraktion schlägt einen Sitzungskalender vor.

1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 04.06.2012

Es liegen keine Einwendungen vor.

2. Aktuelles

2.1 Bericht des Bürgermeisters

- positiver Förderbescheid für den 1. Bauabschnitt Radweg
- Dachsanierung FFw Teupitz
- Neugestaltung der Bushaltestellen fast abgeschlossen – Dank an die Organisatoren
- Stadtsanierungskonzept – Badestelle soll über das ILE-LEADER-Programm 2013/2014 gefördert werden; Förderantrag in Vorbereitung durch Amt Schenkenländchen
- Steg für die Inselbewohner Egsdorfer Horst zukünftig hinter der Kaufhalle, Gutzmannstraße
- Spende über 20.000 € zur Neugestaltung des Weges „Hohe Mühle“ in Tornow erhalten
- Stand Kita: 2. Bauabschnitt läuft , Gebäude entkernt, Dachstuhl erneuert
- Dank an Herrn Bartsch als sachkundigen Einwohner
- Dank an alle Organisatoren der stattgefundenen Feste in Teupitz

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz

vom 03.09.2012

3. Einwohnerfragestunde

- Stand B-Plan „Kohlgarten“
- Wegeausbau
- Amtsfest – unglückliche Terminwahl
- Einschulung – Pilotprojekt Inklusion
- Straßensanierung – Asphaltüberzug auf der L74
- Bauarbeiten Trinkwasser
- Verkauf Wasserwerk
- Stadtsanierung
- Asphaltberg am „Freiheitsweg“
- Ausbau „Kastanienallee“
- Bitte den Sportplatz in Egsdorf häufiger zu mähen

4. Anträge von Fraktionen

4.1 Antrag A 18 der BNW-Fraktion – Entschließung zur Verbindungsstraße Teupitz am See, Stadtteil Egsdorf nach Zesch am See

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz möge beschließen, den Landkreis Teltow Fläming zu bitten, die erforderlichen Haushaltsmittel baldmöglichst, spätestens 2013 zur Verfügung zu stellen, damit der unhaltbare Zustand beseitigt und eine befahrbare Verbindung zwischen den benachbarten Gemeinden hergestellt werden kann.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	9
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Der Antrag wurde angenommen.

5. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen

5.1 Auftragsvergabe Gutachten zur Schulentwicklungsplanung

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt, ein Gutachten zur Schulentwicklungsplanung in Auftrag zu geben.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	9
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 03.09.2012

5.2 Auftragsvergabe zur Dachsanierung Feuerwehrgebäude Teupitz

Die Stadtverordneten der Stadt Teupitz beschließen den Auftrag zur Dachsanierung am Feuerwehrgebäude entsprechend dem Vergabevorschlag an die Dachdeckerfirma André Dochan, Groß Körös mit einer Bruttosumme in Höhe von 37.883,88 € zu erteilen.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	9
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

5.3 Auftragsvergabe Grünanlage Buchholzer Straße/Bahnhofstraße

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt, im Rahmen der Städtebausanierung den Auftrag für die Bauleistungen zu Gestaltung der Grünanlage Buchholzer Straße /Bahnhofstraße an die Firma Alpina AG, Cottbus mit einer Auftragssumme von 58.677,94 € gemäß beiliegender Vergabevorschlag zu vergeben. Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	7
dagegen:	2 (CDU-Fraktion)
Enthaltung:	0

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.4 Auftragsvergabe - Mobiliar Kita Teupitz

Die Stadtverordneten der Stadt Teupitz beschließen die Vergabe des LOSES 1 Mobiliar an die Firma König GmbH aus Beltheim.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	9
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

5.5 Auftragsvergabe – Außenanlagen Kita Teupitz

Die Stadtverordneten beschließen die Vergabe des LOSES 2 Außenanlagen an die Firma Kussatz & Schuster Nebenangebot (abzüglich Spielgeräte) zu vergeben.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	9
dafür:	7 (BNW-Fraktion)
dagegen:	0
Enthaltung:	2 (CDU-Fraktion)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz

vom 03.09.2012

5.6 Übertragung Wasserwerk

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, das Wasserwerk an den Abwasserzweckverband Teupitzsee, zum Zeitwert, zu verkaufen. Dieser beträgt zum 31.12.2011, 182.964,66 €.

Zugleich wird der Beschluss vom 13.12.2011 der Stadtverordnetenversammlung aufgehoben.

Gesetzliche Zahl: 13
 davon anwesend: 9
 dafür: 7
 dagegen: 2 (CDU-Fraktion)
 Enthaltung: 0

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

6. Bauanträge

Nr.	Antragsteller	Bauvorhaben	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Frist bis	Stellungnahme BUA	Bemerkungen
13/12	Natschke, Holger	1. Beibehaltung einer Bootssteganlage	Teupitz			Tpz. Gewässer km 17,7 li Ufer, Tpz. See, Chausseestr. 39a, Egsdorf	07.07.2012	Zust.	Beschluss bereits am 04.06.
		2. Errichtung einer Steganlage				wie bei 1., beginnend vor Flst. 183, Fl. 2 Egsdorf		Zust.	Vororttermin am 05.06.2012
14/12	Tornows Idyll am Teupitzsee GmbH; Wolff, Maximilian	Errichtung Garage/Nebengebäude	Egsdorf	3	118/1, 118/2	Tornows Idyll 1	23.07.2012	Abl.	
15/12	Pohl, Jörgen	Änderung Einfamilienhaus - Errichtung einer Dachgaube	Teupitz	2	71, 74	Tornows Idyll 46a	23.07.2012	Zust.	
16/12	Thomas, Carsten	Errichtung eines Wochenendhauses (Ersatzneubau)	Teupitz	2	396	Tornows Idyll 2a	04.08.2012	Zust.	
17/12	Bienge, Franziska u. Benjamin	Änderung Einfamilienhaus - Aufstockung	Neuendorf	3	239	Dornswalder Str. 16	04.08.2012	Zust.	
18/12	Henrichs, Maud u. Freygang, Roland	1. Nachtrag zur Baugenehmigung 03592-11	Tornow	1	27/2	Seestr. 7	07.08.2012	Zust.	
19/12	DRE Bauten GmbH Gerd Otto	Voranfrage: Errichtung Wohngebäude mit Nebengebäude und Garage, Neubau von zwei Ferienhäusern	Egsdorf	3	176/4	Chausseestr. 32	28.08.2012	Abl.	
20/12	Plaschnik, Julia Weitzel, Christian	Errichtung eines Einfamilienhauses	Egsdorf	3	130, 133	Chausseestr. 16, Teupitz	01.09.2012	Zust. mit Voranfrage vom 28.11.2011	
21/12	Schultze, Friedhelm	Beibehaltung eines Bootssteges	Tornow			Tornower See, Tpz. Str., etwa vor Nr. 10a	11.09.2012	Zust.	
22/12	Prietz, Gudrun und Burkhard	Voranfrage: Errichtung eines EFH mit Carport oder Garage	Tornow	1	82	Freidorfer Str. 15, Tornow	25.09.2012	offen	BUA-Sitzung am 10.08.
23/12	Bohn, Hilmar	2. Nachtrag zur BG 01529-11: Nutzungsänderung von 3 Wohnungen in 3 FeWo	Teupitz	4	15	Gutzmannstr. 9	01.10.2012	offen	BUA-Sitzung am 10.08.
24/12	Bohn, Hilmar	Errichtung einer Zaunanlage	Teupitz	4	12, 13, 14, 15	Gutzmannstr. 9	01.10.2012	offen	BUA-Sitzung am 10.08.

Die Entscheidungen der Verwaltung werden ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

**Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz
vom 03.09.2012**

7. Sonstiges

7.1 Einwohnerfragerunde zur bisherigen Sitzung

- Diebstahl einer Bank auf der „Buchholzer Straße“ – Neuaufstellung dieser
- Bootssteg am ehemaligen Kulturhaus

II Nichtöffentlicher Teil

8. Zur Geschäftsordnung

8.1 Zur Tagesordnung liegen folgende Einwendungen und Ergänzungen vor:

8.2 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 04.06.2012

9. Grundstücksangelegenheiten

9.1 Grundstück Teupitz, Flur 4, Flurstücke 26 und 27

9.2 Grundstück Teupitz, Flur 2, Flurstück 184

9.3 Grundstück Teupitz, Flur 6, Flurstück 134

9.4 Grundstück Teupitz, Flur 6, Flurstück 149

9.5 Grundstücksverkauf Gewerbegebiet

Die Sitzung wird um 21:03 Uhr beendet.

Dirk Schierhorn
Bürgermeister

Karoline Vetter
Protokollantin