

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 26.03.2012

Anwesend: **Bürgermeister**
Herr Schierhorn

BNW-Fraktion

Frau Löwe
Herr Lindenlaub
Herr Tappert
Herr Hecker
Herr Kulesa
Herr Koppel
Herr Gehrike

CDU-Fraktion

Herr Kuhla
Herr Kuhl - unentschuldig
Herr Boßdorf
Herr Kulms
Herr Franzke

Gäste: Frau Löser - Bauamt

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 21:20 Uhr

Tagungsort: Schulaula der „Grundschule Teupitz am See“

Tagesordnung:

I Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1.2 Zur Tagesordnung

keine Änderungsanträge

1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 16.02.2012

Es liegen keine Einwendungen vor.

2. Aktuelles

2.1 Bericht des Bürgermeisters

- Information zu Termin bei Minister Vogelsänger
 - Poststraße: kein Geld vom Land 2012
 - Landesstraßen 74/742: keine Landesmittel verfügbar für Instandsetzung
 - Radweg: Fördermittel für ersten Bauabschnitt 2012 in Höhe von 170.000€ (75%) zugesagt
- Baubeginn Rettungswache
- Holzeinschlag Buchholzer/Bahnhofstraße zugunsten des Schulfördervereins
- Badestelle: Pachtverträge mit Kirchengemeinde in Arbeit
- Netzportal „maerker“ aktiv seit Anfang März; auf Hinweise zu Ordnung und Sicherheit sollen innerhalb 48h angenommen werden mit erster Rückmeldung an den Bürger

3. Einwohnerfragestunde

- Abwasser-Fördermittel; Trinkwasserfördermittel → AZV
- Stand der Abarbeitung von Unregelmäßigkeiten bei AW-Altanschlüssen → Amt
- Bootssteg zum Be- und Entladen für Inselbewohner Egsdorfer Horst
- Ersatzpflanzungen
- Feuerwehrgerätehaus Teupitz : Sanierung; → BUA und Amt
- Friedhof Egsdorf → Füllsand für Grabeinfassungen → Amt

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 26.03.2012

4. Anträge von Fraktionen

keine

5. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen

5.1. Kita Teupitz – Auftragsvergabe LOS 7 – Putzarbeiten

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, dass die Fa. Jurrack den Auftrag für LOS 7 Putzarbeiten/ Wärmedämmverbundsystem erhält. Architekt und Verwaltung werden ermächtigt, in Abhängigkeit von der Haushaltssituation über geeignete Mengenreduzierungen nach zu verhandeln. Die Auftragssumme beträgt somit maximal Brutto 58.675,03 €.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	12	
dafür:	11	
dagegen:	0	
Enthaltung:	1	(Herr Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.2. Kita Teupitz – Auftragsvergabe LOS 8 – Trockenbauarbeiten

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, dass die Fa. Trockenbau Lübben den Auftrag für LOS 8 Trockenbauarbeiten erhält. Architekt und Verwaltung werden ermächtigt, in Abhängigkeit von der Haushaltssituation über geeignete Mengenreduzierungen nach zu verhandeln. Die Auftragssumme beträgt somit maximal Brutto 42.513,58 €.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	12	
dafür:	11	
dagegen:	0	
Enthaltung:	1	(Herr Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.3. Kita Teupitz – Auftragsvergabe LOS 9 – Estricharbeiten

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, dass die Fa. Johanns & Landrath den Auftrag für LOS 9 Estricharbeiten erhält. Architekt und Verwaltung werden ermächtigt, in Abhängigkeit von der Haushaltssituation über geeignete Mengenreduzierungen nach zu verhandeln. Die Auftragssumme beträgt somit maximal Brutto 16.440,68 €.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	12	
dafür:	11	
dagegen:	0	
Enthaltung:	1	(Herr Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 26.03.2012

5.4. Auftragsvergabe LOS 10 – Malerarbeiten

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, dass die Fa. Ihl den Auftrag für LOS 10 Malerarbeiten erhält. Architekt und Verwaltung werden ermächtigt, in Abhängigkeit von der Haushaltssituation über geeignete Mengenreduzierungen nach zu verhandeln. Die Auftragssumme beträgt somit maximal Brutto 11.405,26 €.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	12	
dafür:	11	
dagegen:	0	
Enthaltung:	1	(Herr Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.5. Kita Teupitz – Auftragsvergabe LOS 11 – Fliesen- u. Plattenarbeiten

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, dass die Fa. S. Ostwald den Auftrag für LOS 11 Fliesen- u. Plattenarbeiten erhält. Architekt und Verwaltung werden ermächtigt, in Abhängigkeit von der Haushaltssituation über geeignete Mengenreduzierungen nach zu verhandeln. Die Auftragssumme beträgt somit maximal Brutto 21.306,59 €.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	12	
dafür:	11	
dagegen:	0	
Enthaltung:	1	(Herr Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

5.6. Kita Teupitz – Auftragsvergabe LOS 12 – Bodenbelagsarbeiten

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, dass die Fa. Indoor Design GbR den Auftrag für LOS 12 Bodenbelagsarbeiten erhält. Architekt und Verwaltung werden ermächtigt, in Abhängigkeit von der Haushaltssituation über geeignete Mengenreduzierungen nach zu verhandeln. Die Auftragssumme beträgt somit maximal Brutto 18.475,04 €.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	12	
dafür:	11	
dagegen:	0	
Enthaltung:	1	(Herr Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 26.03.2012

5.7. Erbbaurechtsvertrag Wasserwerk

Die Stadtverordneten von Teupitz beschließen, die als Anlage beigefügten Vertragsbestandteile zum Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages für eine noch zu vermessende Teilfläche des Flurstückes 1 /2 der Flur 7 in der Gemarkung Teupitz.

Hinweis an das Amt Schenkenländchen:

- Eine Zinsanpassungsklausel ist vorzunehmen
- 99 Jahre Laufzeit
- Der AZV trägt Notar- und Vermessungskosten
- Die Anlagen sind Protokollbestandteil

Gesetzliche Zahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 11
dagegen: 0
Enthaltung: 1 (Herr Franzke)

Der Beschlussvorschlag wurde angenommen.

6. Bauanträge

Teupitz

Stand: 07.03.2012

Nr.	Antragsteller	Bauvorhaben/ -grundstück	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Frist bis	Stellungnahme BUA	Bemerkungen
01/12	Erdmann, Marianne	Beibehaltung eines Bootssteiges Egsdorfer Horst 26 und Errichtg. Eines weiteren Bootssteiges Kirchstr. 12					09.03.2012	Zust. 31.01.	
02/12	Becker, Bernd	Einbau von Türen und Fenster in vorh. Scheune	Neuendorf	3	85	Neuendorf, Dorfstr. 8	11.03.2012	Zust. 24.02.	
03/12	Schaal, Michael	Errichtung Wintergarten, Bauvoranfrage	Teupitz	6	135/6	Teupitz, Löptener Weg 21	11.03.2012	Zust. 24.02.	
04/12	Meier, Dieter	Errichtung einer Carportanlage für zwei PKW	Teupitz	2	277	Teupitz, Kohlgarten 28	16.03.2012	Zust. 24.02.	
05/12	Möbis, Sabine	Änderung EFH - Erneuerung Dachgeschoss sowie Anbau Treppenhaus und Balkon	Teupitz	4	68	Teupitz, Gutzmannstr. 43	22.04.2012	Entsch. am 09.03.2012	Zustimmung
06/12	Thoben, Christian	Errichtung eines Wochenendhauses, Bauvoranfrage	Teupitz	2	257	Teupitz, Kohlgarten 51	30.04.2012	Entsch. am 09.03.2012	abgelehnt wg. B Plan

Die Entscheidungen der Verwaltung werden ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

7. Sonstiges

7.1 Einwohnerfragerunde zur bisherigen Sitzung

Keine Anfragen

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz
vom 26.03.2012

II Nichtöffentlicher Teil

8. Zur Geschäftsordnung

8.1 Zur Tagesordnung liegen folgende Einwendungen und Ergänzungen vor:

- keine -

8.2 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 13.02.2012

Kein nichtöffentlicher Teil in der letzten Sitzung.

Die Sitzung wird um 21:30 Uhr beendet.

Dirk Schierhorn
Bürgermeister