

Niederschrift

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Teupitz

Sitzungstermin: Montag, 13.05.2019

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:20 Uhr

Ort, Raum: Schulaula, Lindenstraße 4, 15755 Teupitz

Anwesenheit:

Anwesende Mitglieder

Stadtverordnete

Herr Bernd-Axel Lindenlaub	Anwesend
Herr Dirk Schierhorn	Anwesend
Herr Robert Aldus	Anwesend
Herr Dietrich Briesenick-Müller	Anwesend
Herr Reinhard Franzke	Entschuldigt
Herr Lars Gehrike	Anwesend
Herr Mario Hecker	Anwesend
Herr Andre Kuhla	Anwesend
Herr Uwe Kulessa	Entschuldigt
Herr Karlheinz Lehmann	Unentschuldigt
Frau Barbara Löwe	Anwesend
Herr Thomas Müller	Anwesend
Herr Thomas Tappert	Anwesend

Protokollant

Frau Gaby Schiller	Anwesend
--------------------	----------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.2. zur Tagesordnung
 - 1.3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 11.03.2019
2. Aktuelles
3. Einwohnerfragestunde
4. Anfragen von Abgeordneten
5. Anträge von Fraktionen

- 6. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 6.1. Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zur Aktualität von Jahresabschlüssen **TEU-104/19-BV**
- 7. Bauanträge
- 8. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil:

- 9. zur Geschäftsordnung
- 9.1. zur Tagesordnung
- 9.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 11.03.2019
- 10. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 10.1. Auftragsvergabe Sanierung Holzbauteile der Steganlage "Bohrs Brücke" **TEU-107/19-BV**
- 10.2. Beauftragung Architekturbüro Dokter für Planungs- und Ausschreibungsleistungen sowie Objektbetreuung für das Bauvorhaben Lieferung und Montage von Akustikdecken in den Horträumen 2 und 3 der Grundschule Teupitz am See, Lindenstraße 4 (Variante b) **TEU-112/19-TV**
- 11. Grundstücksangelegenheiten
- 11.1. Grundstück Gewerbegebiet Fläche 1 **TEU-105/19-BV**
- 11.2. Grundstück Gewerbegebiet Fläche 2 **TEU-106/19-BV**
- 11.3. Grundstücksverkauf Gewerbegebiet **TEU-108/19-TV**
- 12. Verschiedenes

Niederschrift:

Öffentlicher Teil:

zu 1	zur Geschäftsordnung	
-------------	-----------------------------	--

zu 1.1	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
---------------	--	--

Herr Schierhorn eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß und fristgerecht versandt wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

zu 1.2	zur Tagesordnung	
---------------	-------------------------	--

Es wir Pkt. 5.1 ergänzt: Antrag der BNW Fraktion

zu 1.3	Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 11.03.2019	
---------------	--	--

Keine Einwände

Herr Schierhorn berichtet:

- Beim Geh- und Radweg wird die Anbindung im Kreuzungsbereich am Schenk von Landsberg in Angriff genommen. Im Herbst sollen die Bauarbeiten erfolgen, die Abgrenzung zum Parkplatz soll ebenfalls erfolgen
- Die restlichen Erdarbeiten am Kohlgarten sollen am 15.5.2019 beginnen und das Gelände soll ordentlich hergestellt werden – Die Bauabnahme wird danach vorbereitet.
- Die Stelen der anonymen Gräberfelder in Teupitz stehen seit drei Wochen. In Egsdorf wird es bis Pfingsten fertig sein
- Ende April wurde der „Inselblick“ eröffnet. Es fehlt nur noch der Rollrasen.
- Einfahrt Teupitzer Höhe: Das Gutachten liegt vor, es sind ca. 35.000 Euro, die die zu übernehmenden Wege wert sind. Ein Termin mit dem Eigentümer muss einberaumt werden

Resümee zur letzten Wahlperiode:

- Es fanden 28 SVV – Sitzungen statt, das sind ca. 5 Sitzungen pro Jahr.
- Der konfrontative Sitzungscharakter liegt weit zurück, Wir haben zu einer konstruktiven Zusammenarbeit gefunden.
- Haushalt: wir sind jedes Jahr am Haushaltssicherungskonzept vorbei geschrammt. In Zukunft müssen neue Wege gesucht werden.
- Regelmäßige Unterstützung der Vereine und Senioren.
- Kita – Satzung und Straßenbaureinigungssatzung wurden beschlossen.
- Es wurde eine Slipanlage am Rettungsteg installiert. Angler übernehmen Betreuung
- Das Gewerbegebiet ist zu einem großen Teil verkauft (70%) Der Verkaufspreis liegt derzeit bei 30 Euro/qm.
- Bauprojekte wurden fertig gestellt: Waldstraße, Neuendorfer Buswendeschleife, Kohlgarten,
- B-Pläne wurden aufgestellt und teilweise abgeschlossen. Dauer von 5 Monaten bis 8 Jahre
- es wurden viele Rahmenverträge abgeschlossen
- 2015 wurde die Grundsteuer A angehoben
- Das Kunstprojekt Teupitzer Bilderbuch wurde installiert
- 2015: Zusage zur Parkplatzordnung wurde vom Amt getätigt, ist eine Aufgabe für die Zukunft
- Die Nichtverrechnung der Beiträge für die Buchholzer Straße müssen geprüft werden.
- Errichtung der anonymen Gräberfelder wurde abgeschlossen.
- 2015 wurden Flüchtlingsheime in Egsdorf und in Massow eingerichtet.
- Zu viele Beschlussvorlagen mussten zurückgewiesen werden, dort haben wir noch Potential in der Abstimmung mit dem Amt.
- Radweg ist noch nicht abschließend fertig,
- die Schule muss erweitert werden, die Immobilie FFW muss geklärt werden,
- GUS Gelände muss entwickelt werden
- Wege müssen gewartet werden,
- Beim Radweg Egsdorf – Teupitz – Halbe: dort sind wir nicht vorangekommen
- Landesstrassen sind noch nicht erneuert worden, aber sind in Planung.
- Herr Schierhorn erinnert an Herrn Ralf Krause, der in der Wahlperiode unerwartet verstorben ist. Ebenso an den am 06.04.2019 verstorbenen Herrn Koppl, der 25 Jahre Mitglied der SVV war.
- Ein großer Dank geht an alle Stadtverordneten, alle sachverständigen Bürger,

ein besonderer Dank geht an Frau Barbara Löwe, die sich unermüdlich für die Stadt eingesetzt hat.

- Die konstituierende Sitzung der neuen SVV findet am 18.06.2019 um 19:30 Uhr statt
- Bitte an alle Bürger am 26.05.2019 zur Wahl zu gehen.
- Verabschiedung der Stadtverordneten, die sich nicht mehr zur Wahl stellen, inkl. eines kleinen Geschenkes

zu 3 Einwohnerfragestunde

- Interessenvereinigung Teupitzer Höhe: was ist mit dem Licht am Sportplatz? BM: das Grundstück befindet sich im Kauf, die Lampen sollten vor dem Herbst brennen
- Welche Lösung ist für die Bushaltestelle geplant? Herr Theel, nimmt es zur Kenntnis. Es gibt mehrere Varianten die im Gespräch sind. Es gibt viele Beteiligte. Herr Briesenick hatte ein Gespräch mit der Planungsbeauftragten.
- Bürger aus Egsdorf: Ein Müllbehälter für Hundekot sollte an der Badestelle Angler eingerichtet werden. Ist ein Verbot für Hunde dort möglich? BM: das wird geprüft.

zu 4 Anfragen von Abgeordneten

Herr Kuhla:

- wie sieht es mit Präsenz des Ordnungsamtes in allen Ortsteilen aus. Wildes Parken, verwilderte Anlagen sind leider überall. Dringendes Handeln ist da dringend erforderlich. → AD
- Stellplätze werden durch Gewerbetreibende blockiert, ein Parkraumbewirtschaftungskonzept ist dringend erforderlich. Ist eine Gebühr für öffentliche Parkplätze möglich?
- Gewerbegebiet: gehen die Steuern der Gewerbetreibende nach Teupitz? BM: einige Firmen verlegen ihren Firmensitz nach Teupitz. Teupitz erhält auf jeden Fall einen Anteil an den Steuereinnahmen.
- es gibt viele Töpfe für Fördermittel, Land, EU usw. Das Amt sollte mehr Energie dafür aufwenden, diese Mittel zu generieren. Zum Beispiel für den Hotspot.
- Zuwendungen an Vereine: die Planung des Sommerfestes läuft. Ein bestimmter Betrag wurde von der Stadt bereitgestellt. Ist ein Zuschuss für das Sommerfest möglich?
- Es sollte einen Fond für Engagements in den Orten geben, z. Bsp. für Materialeinkauf für Parkbankreparatur.
- Aufwendungen für den Friedhof in Egsdorf. Geldeinnahmen von Grundstücksverkäufe dafür verwenden? Herr Theel: das ist leider nicht 1:1 möglich.

zu 5	Anträge von Fraktionen	
-------------	-------------------------------	--

zu 5.1	Antrag A 15 der BNW-Fraktion an die Stadtverordnetenversammlung Teupitz:Zuwendungen der Stadt an Vereine im Haushaltsjahr 2019	
---------------	---	--

Beschluss:

Für Zuschüsse an Vereine werden im Haushaltsjahr 2018 wie folgt ausgezahlt:

- Angelverein Teupitz „Früh auf“		400 €
- Angelverein Teupitz „Früh auf“ Jugendgruppe		200 €
- Angelverein Tornow		400 €
- Angelverein Tornow	Jugendgruppe	200 €
- Angelverein Egsdorf		400 €
- Seniorenclub Teupitz	u.a. für Frauentag	400 €
- Feuerwehr Neuendorf	Geländeunterhaltung,FW-Sport	400 €

Für Orts- und Heimatfeste usw. werden im Haushaltsjahr 2018 wie folgt ausgezahlt:

- Schützengilde	Schützenfest	400 €
- Bürgerverein BiKuT	Seefest, Weihnachtsmarkt	900 €

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	10
dafür:	10
dagegen:	0
Enthaltung:	0

zu 6	Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung	
-------------	--	--

zu 6.1	Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zur Aktualität von Jahresabschlüssen	TEU-104/19-BV
---------------	---	----------------------

Es gibt die Zusage durch die RPAs zur Entlastungsempfehlung

Beschluss:

Die Stadtverordneten beschließen die Jahresabschlüsse der Stadt Teupitz für die Haushaltsjahre 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 und 2017 in gekürzter Form angelehnt an das Gesetz zur Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse aufzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl: 13
davon anwesend: 10
dafür: 10
dagegen: 0
Enthaltung: 0

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburger Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 7 Bauanträge

Die Bauanträge werden zur Kenntnis genommen.

zu 8 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil:

zu 9	zur Geschäftsordnung	
zu 9.1	zur Tagesordnung	
zu 9.2	Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 11.03.2019	
zu 10	Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung	
zu 10.1	Auftragsvergabe Sanierung Holzbauteile der Steganlage "Bohrs Brücke"	TEU-107/19-BV
zu 10.2	Beauftragung Architekturbüro Docter für Planungs- und Ausschreibungsleistungen sowie Objektbetreuung für das Bauvorhaben Lieferung und Montage von Akustikdecken in den Horträumen 2 und 3 der Grundschule Teupitz am See, Lindenstraße 4 (Variante b)	TEU-112/19-TV
zu 11	Grundstücksangelegenheiten	
zu 11.1	Grundstück Gewerbegebiet Fläche 1	TEU-105/19-BV
zu 11.2	Grundstück Gewerbegebiet Fläche 2	TEU-106/19-BV
zu 11.3	Grundstücksverkauf Gewerbegebiet	TEU-108/19-TV
zu 12	Verschiedenes	

D. Schierhorn
ehrenamtlicher Bürgermeister als
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

Frau Gaby Schiller
Protokollant/in