

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 29.09. 2011

Anwesend: **Bürgermeister**
Herr Schierhorn

BNW-Fraktion
Frau Löwe
Herr Lindenlaub
Herr Tappert
Herr Hecker
Herr Kulesa
Herr Koppel
Herr Gehrike

CDU-Fraktion
Herr Kuhla
Herr Dr. Kuhl
Herr Boßdorf
Herr Kulms
Herr Franzke

Beginn: 18.30 Uhr Ende: 21.25 Uhr

Tagungsort: Schulaula der „Grundschule Teupitz am See“

Tagesordnung:

I Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1.2 Zur Tagesordnung

- Hinzunahme des TOP 5.3. – Stellungnahme der SVV zum noch nicht vorliegenden Bauantrag der Asklepios Kliniken Brandenburg GmbH, Neubau Haus 3 Bettenhaus Allgemeinspsychiatrie

1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 11.07.2011

Es liegt folgende Einwendung vor: Die CDU Fraktion beantragt, die unentschuldigte Abwesenheit von H. R. Franzke in der Sitzung vom 11.07.2011 in eine entschuldigte Abwesenheit zu verändern, da sich H. Franzke im Bürgerbüro des Amtes rechtzeitige abgemeldet hätte.

Gesetzliche Anzahl: 13
davon anwesend: 13
dafür: 11
dagegen: 0
Enthaltung: 2 (u.a. H. Kuhla)

2. Aktuelles

2.1 Bericht des Bürgermeisters

- Dank an Organisatoren und Unterstützer für Schützenfest und Seefest
- Marktplatzgestaltung
- Haushaltsinformationen des Amtes
- Straßenbau : L74 zw. Egsdorf und Teupitz sowie Baruther Straße, Beginn der Bauarbeiten und Sperrung ab 4.10.11
- Radweg Schwerin-Teupitz; Variantenvergleich erfolgt, Ergebnisse im Amt, weiter Einwohnerinformationen möglich
- Beleuchtung Gewerbegebiet und Kirche: Elektriker ist seit langem informiert und wird vor der dunklen Jahreszeit erledigt sein.
- Fortführung Stadtsanierungsprogramm

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 29.09. 2011

3. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen für die SVV

3.1. B-Plan Kohlgarten – Abwägungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt

- das Ergebnis der erneuten Beteiligung der Behörden und Stellen, die Träger öffentlicher Belange sind, gemäß § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuchs und der nachbargemeindlichen Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 des Baugesetzbuchs,
- das Ergebnis der nochmaligen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuchs,
- die Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens als Bebauungsplan der Innenentwicklung im „beschleunigten Verfahren“ nach § 13a des Baugesetzbuchs. Die Aufstellung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung ist gemäß § 13a Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Gesetzliche Anzahl: 13
davon anwesend: 13
dafür: 12
dagegen: 0
Enthaltung: 1 (H. Franzke)

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

3.2 Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Teupitz

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- 1.) Die Konkretisierung / Erweiterung der Klarstellungssatzung im Anschluss an den Beschluss zur Klarstellungssatzung vom 17.12.2010,
- 2.) Die Aufstellung einer Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 des Baugesetzbuches zur Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen im Anschluss an den Beschluss zur Klarstellungssatzung vom 17.12.2010,
- 3.) Die Aufstellung einer Entwicklungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches für den bebauten Bereich an der Straße Egsdorfer Berg in Egsdorf im Anschluss an den Beschluss zur Klarstellungssatzung vom 17.12.2010.

	zu 1.	zu 2.	zu 3.
Gesetzliche Zahl:	13	13	13
davon anwesend:	13	13	13
dafür:	12	12	12
dagegen:	0	0	0
Enthaltung:	1 (H. Franzke)	1 (H. Franzke)	1 (H. Franzke)

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 29.09. 2011

3.3 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2011

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt den Erlass der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2011 in der vorliegenden Fassung.

Gesetzliche Anzahl:	13	
davon anwesend:	13	
dafür:	8	
dagegen:	5	(CDU-Fraktion)
Enthaltung:	0	

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

3.4 Friedhofssatzung

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt die beiliegende Friedhofssatzung für die kommunalen Friedhöfe der Stadt Teupitz und beauftragt den Amtsdirektor diese im Amtsblatt bekannt zu machen und die Bekanntmachung zu verfügen. Schreibfehler sind zu berichtigen.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	13	
dafür:	8	
dagegen:	5	(CDU Fraktion)
Enthaltung:	0	

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

3.5 Friedhofsgebührensatzung

Die CDU Fraktion beantragt, den §4 (5) ersatzlos zu streichen.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	13	
dafür:	5	(CDU-Fraktion)
dagegen:	7	
Enthaltung:	1	

Der Antrag wurde abgelehnt.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt die beiliegende Friedhofsgebührensatzung für die kommunalen Friedhöfe der Stadt Teupitz und beauftragt den Amtsdirektor diese im Amtsblatt bekannt zu machen und die Bekanntmachung zu verfügen.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	13	
dafür:	8	
dagegen:	5	(CDU Fraktion)
Enthaltung:	0	

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 29.09. 2011

3.6 **Beschluss der Wasser- und Bodenverbandssatzung „Dahme-Notte“**

Die Stadtverordneten beschließen die anliegende Wasser- und Bodenverbandssatzung und beauftragen den Amtsdirektor, diese im Amtsblatt bekannt zu machen und die Bekanntmachung zu verfügen.

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	13	
dafür:	12	
dagegen:	1	(H. Franzke)
Enthaltung:	0	

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4. **Anträge von Fraktionen**

4.1 Antrag der BNW-Fraktion – Berufung eines sachkundigen Bürgers für den Bau- und Umweltausschuss

Die Fraktion BNW hat den Antrag gestellt, Herrn Peter Bartsch wegen seiner Sachkunde in Baufragen in als sachkundigen Einwohner in den Bau- und Umweltausschuss zu berufen. Der Antrag liegt der Beschlussvorlage an.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, Herrn Peter Bartsch als sachkundigen Einwohner in den Bau- und Umweltausschuss zu berufen.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	13
dafür:	13
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

4.2 Antrag der CDU-Fraktion – Berufung eines sachkundigen Bürgers für den Bau- und Umweltausschuss

Die CDU-Fraktion hat den Antrag gestellt, Frau Susanne Stahn als sachkundigen Einwohner in den Bau- und Umweltausschuss zu berufen. Der Antrag liegt der Beschlussvorlage an.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, Frau Susanne Stahn als sachkundige Einwohnerin in den Bau- und Umweltausschuss zu berufen.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	13
dafür:	11
dagegen:	1
Enthaltung:	1

Die Beschlussvorlage wurde durch die SVV bestätigt.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 29.09. 2011

4.3 Antrag der BNW-Fraktion - Entschließungsantrag zu den Landesstraßen in Teupitz am See

Das Amt Schenkenländchen, der Landkreis Dahme-Spreewald sowie die Landes- und Bundespolitiker in den Wahlkreisen, zu denen die Stadt Teupitz am See gehört, werden gebeten, sich für eine rasche Umsetzung unserer Forderungen (hier grundhafter Ausbau bzw. Instandsetzung der Landesstraßen L74 und L742) einzusetzen.

Gesetzliche Zahl:	13
davon anwesend:	13
dafür:	13
dagegen:	0
Enthaltung:	0

5. Bauanträge

5.1 Errichtung Rettungswache, Flur 8, Flurstück 85/8, Gemarkung Teupitz

Information des BM zur bereits am 29.08.11 gegebenen Stellungnahme der Gemeinde/Stadt (§36 BauGB) mit nachträglicher Beschlussfassung:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt:

Gesetzliche Anzahl:	13
davon anwesend:	13
dafür:	13
dagegen:	0
Enthaltung:	0

5.2 Errichtung Doppelgarage mit Solardach, Flur 8, Flurstück 41/5, Gemarkung Teupitz

Information des BM zur bereits am 29.08.11 gegebenen Stellungnahme der Gemeinde/Stadt (§36 BauGB) mit nachträglicher Beschlussfassung:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt:

Gesetzliche Anzahl:	13
davon anwesend:	13
dafür:	13
dagegen:	0
Enthaltung:	0

5.3 Asklepios Kliniken Brandenburg GmbH, Neubau Haus 3 – Bettenhaus Allgemeinpsychiatrie, Flur 5, Flurstück 354, Gemarkung Teupitz

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

Gesetzliche Anzahl:	13
davon anwesend:	13
dafür:	13
dagegen:	0
Enthaltung:	0

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 29.09. 2011

6. Sonstiges

Herr Hecker gibt zu Protokoll, dass es sehr wünschenswert ist, wenn an zukünftigen Sitzungen der SVV sach- und fachkundige Vertreter des Amtes Schenkenländchen teilnehmen, sobald Notwendigkeit dafür besteht. Der BM wird aufgefordert, dies ggü. dem Amt bekanntzumachen.

7. Einwohnerfragestunde

- Kosten der Seebrücke
- Anmerkungen zum ehrenamtlichen Engagement allgemein und speziell zur Klarstellungssetzung

Herr Dr. Kuhl und Herr Franzke verlassen nach dem öffentlichen Teil um 21:15 Uhr die Stadtverordnetenversammlung.

II Nichtöffentlicher Teil

8. Zur Geschäftsordnung

8.1 Zur Tagesordnung liegen folgende Einwendungen und Ergänzungen vor:

8.2 Einwendungen gegen die Niederschrift vom 11.07.2011

9. Grundstücksangelegenheiten

Die Sitzung wird um 21:25 beendet.

Dirk Schierhorn
Bürgermeister

Bernd-Axel Lindenlaub
1. Stellv. Bürgermeister