

Niederschrift

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Teupitz

Sitzungstermin: Montag, 27.11.2017
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:10 Uhr
Ort, Raum: Schulaula, Lindenstraße 4, 15755 Teupitz

Anwesenheit:

Anwesende Mitglieder

Stadtverordnete

Herr Bernd-Axel Lindenlaub	anwesend
Herr Dirk Schierhorn	anwesend
Herr Robert Aldus	anwesend
Herr Dietrich Briesenick-Müller	anwesend
Herr Reinhard Franzke	entschuldigt
Herr Lars Gehrike	anwesend
Herr Mario Hecker	anwesend
Herr Andre Kuhla	anwesend
Herr Uwe Kulessa	anwesend
Herr Karlheinz Lehmann	anwesend
Frau Barbara Löwe	anwesend
Herr Thomas Müller	anwesend
Herr Thomas Tappert	anwesend

Protokollant

Frau Gaby Schiller

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.2. zur Tagesordnung
 - 1.3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.09.2017
2. Aktuelles
3. Einwohnerfragestunde
4. Anfragen von Abgeordneten

- 5. Anträge von Fraktionen
- 6. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 6.1. Beschlussfassung über die Neufassung der Straßenbaubeitragssatzung TEU-033/17-BV
- 6.2. 2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung TEU-034/17-BV
- 7. Bauanträge
- 8. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil:

- 9. zur Geschäftsordnung
- 9.1. zur Tagesordnung
- 9.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.09.2017
- 10. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 10.1. Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit zugunsten der GASCADE Gastransport GmbH Kassel zur Sicherung eines Leitungsrechts in der Gemarkung Egsdorf, Flur 1, Flurstück 70 TEU-037/17-BV
- 11. Grundstücksangelegenheiten
- 11.1. Wegegrundstücke im Kohlgarten TEU-039/17-BV
- 11.2. Grundstück Teupitz, Flur 6, Flurstück 149 TEU-035/17-BV
- 11.3. Grundstück Teupitz, Flur 2, Flurstück 365 TEU-036/17-BV
- 12. Verschiedenes

Niederschrift:

Öffentlicher Teil:

zu 1 zur Geschäftsordnung

Der Amtsdirektor Herr Koriath wurde zum wiederholten Male eingeladen. Er ist leider nicht erschienen. Herr Löffler ist anwesend.

zu 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Schierhorn eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß und fristgerecht versandt wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

zu 1.2 zur Tagesordnung

TOP 6.1 entfällt, TOP 6.2 wird TOP 6.1

zu 1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.09.2017

Herr Lehmann merkt an, dass er sich für die SVV vom 18.09.2017 entschuldigt hat.

BM weist darauf hin, dass Entschuldigungen bei Ihm bzw. im Amt bis 1 Tag nach der Sitzung eingehen können. Das ist im vorliegenden Fall nicht erfolgt. Dennoch soll H. Lehmann als „entschuldigt“ für die letzte Sitzung vermerkt werden.

zu 2	Aktuelles
-------------	------------------

Herr Schierhorn berichtet:

- Zufahrt Teupitzer Höhe: Der Eigentümer strebt an, dass der Zugang über privatrechtliche Regelung erfolgen. Er will eine Schranke bauen, was zur Verunsicherung in der Bevölkerung geführt hat.
 - Kritische Feststellung: Im Jahr 2012 wurde beschlossen, die Straße zu übernehmen, dieser Beschluss wurde nicht umgesetzt. Jetzt fand ein Eigentümerwechsel statt, der sicherlich Geld der Stadt kosten wird. Es muss eine neue Regelung gefunden werden. Ein nächster Gesprächstermin findet Anfang des nächsten Jahres statt.
- Geh- und Radweg: Die Beleuchtung wurde bestellt, die Aufstellung verschiebt sich, da die Bestellung ca. 8 Wochen gedauert hat
- Die Amtsparkplatzbeleuchtung soll Ende des Jahres erfolgen.
- Die Heizung der FFW Teupitz: war defekt – der Reparaturauftrag wurde ausgelöst.
- Ein großer Dank geht an alle FFW für die Einsätze beim Sturm
- Durch die Sturmschäden gab es erhebliche Kosten, das Budget zur Instandsetzung der Straßen ist aufgebraucht
- Es gibt Gespräche zum Thema Poststraße – die Gebäude sind in einem miserablen Zustand, wir sind mit einem Eigentümer im Gespräch, Ende des Jahres/Anfang 2018 soll erneut mit dem Eigentümer und einem Planer gesprochen werde;
- Kohlgarten: es ist und bleibt eine schwierige Baustelle, es wird aber ordentliche Arbeit geliefert, die Pflasterung wird nicht termingerecht fertig, der Abwasseranschluss ist Ende des Jahres fertig.
- Die Stühle und Tische für die FFW Egsdorf sind bestellt
- Die Fahrzeuge der FFW sind für Feuerwehr-Sport nutzbar, außer wenn hohe Waldbrandgefahr ist.
- Parksituation Neuendorf: Herr Müller sollte sich kümmern, das hat er aber nicht als Aufgabe angesehen. Er weigert sich, diesbezüglich tätig zu werden. Herr Müller und Herr Franzke wollen sich der Sache nicht annehmen

zu 3	Einwohnerfragestunde
-------------	-----------------------------

- Herr Fähling fragt nach dem Stand der Beleuchtung für den Kohlgarten. BM verweist auf seinen Bericht.

zu 4	Anfragen von Abgeordneten
-------------	----------------------------------

Herr Kuhla: Warum erfolgte die Lampenbestellung so spät? BM: Herr Faulhaber/das Amt hat die Bestellung vergessen.

Herr Lehmann: Wie ist der Stand zum GUS Gelände? BM: Brandenburg will es vermarkten, es gibt zwei Interessenten, ein Vertragsentwurf liegt vor, in Kürze gibt es

noch einmal einen diesbezüglichen Termin.

Herr Hecker: fordert eine Amtshaftung bezüglich der Zufahrt zur Teupitzer Höhe, es entstehen Kosten, weil seit 7 Jahren nicht gemacht wurde und er damalige Beschluss ignoriert wurde.

Herr Kuhla: Der Friedhof Egsdorf wird von umliegenden Anwohnern genutzt, um dort Laub und Äste abzukippen, um diese dann durch die Stadtarbeiter entsorgen zu lassen. Vorschlag: den Eingang neben der alten Dorfschule mit einer Tür und einem Schloss zu versehen.

Herr Briesenick: Das findet schon lange statt, er hat Herrn Wittulski schon mal darauf angesprochen, es wurde aber ignoriert.

BM schlägt vor, im Herbst Container hinzustellen, wo Bürger ihre Gartenabfälle entsorgen könnten. (analog Groß Köris)

zu 5	Anträge von Fraktionen	
-------------	-------------------------------	--

Keine Anträge

zu 6	Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung	
-------------	--	--

zu 6.1	2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung	TEU-034/17-BV
---------------	---	----------------------

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt anliegende 2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung.

Pkt.1: Bei Entscheidungen zu Geschäften über Vermögensgegenstände der Stadt soll die Wertgrenze, bei der künftig ein Beschluss der Stadtverordnetenversammlung notwendig ist, auf 5000 Euro herabgesetzt werden. (bisher 25000 Euro)

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 9
dagegen: 3 (Kuhla, Müller, Lehmann)
Enthaltung: 0

Zudem soll eine Regelung eingefügt werden, nach der der Abschluss von unbefristeten Arbeitsverträgen für Stadtbedienstete eines Beschlusses bedarf.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl: 13
davon anwesend: 12
dafür: 12
dagegen: 0
Enthaltung: 0

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburger Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 7	Bauanträge	
-------------	-------------------	--

Die Bauanträge werden zur Kenntnis genommen

zu 8	Sonstiges	
-------------	------------------	--

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:40 Uhr

Nichtöffentlicher Teil:

zu 9	zur Geschäftsordnung	
-------------	-----------------------------	--

zu 9.1	zur Tagesordnung	
---------------	-------------------------	--

zu 9.2	Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.09.2017	
---------------	--	--

zu 10	Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung	
--------------	--	--

zu 10.1	Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit zugunsten der GASCADE Gastransport GmbH Kassel zur Sicherung eines Leitungsrechts in der Gemarkung Egsdorf, Flur 1, Flurstück 70	TEU-037/17-BV
----------------	--	----------------------

zu 11	Grundstücksangelegenheiten	
--------------	-----------------------------------	--

zu 11.1	Wegegrundstücke im Kohlgarten	TEU-039/17-BV
----------------	--------------------------------------	----------------------

zu 11.2 Grundstück Teupitz, Flur 6, Flurstück 149	TEU-035/17-BV
zu 11.3 Grundstück Teupitz, Flur 2, Flurstück 365	TEU-036/17-BV
zu 12 Verschiedenes	

D. Schierhorn
ehrenamtlicher Bürgermeister als
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

Frau Gaby Schiller
Protokollant/in