

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 23.02.2015

Anwesend: **Bürgermeister**

Herr Schierhorn

BNW-Fraktion

Frau Löwe
Herr Aldus (entschuldigt)
Herr Gehrike
Herr Hecker
Herr Kulesa
Herr Lindenlaub
Herr Tappert

CDU-Fraktion

Herr Franzke
Herr Kuhl
Herr Kuhla (entschuldigt)
Herr Lehmann
Herr Müller

Gäste: Herr Fischer – Amt Schenkenländchen

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:45 Uhr

Tagungsort: Schulaula der „Grundschule Teupitz am See“

Sitzungsleitung: Herr Schierhorn

Gäste: Herr Fischer – Bauamt
Her Borowski - Stadtplaner

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Zur Geschäftsordnung

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1.2 Zur Tagesordnung

Antrag A4 von BNW wird in die Tagesordnung TOP 5.1 aufgenommen

TOP 10.2 wird TOP 6.2 im öffentlichen Teil

Tischvorlage 1 wird 11.2 im nichtöffentlichen Teil

Tischvorlage 2 wird 11.3 im nichtöffentlichen Teil

1.3 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 01.12.2104

Ergänzung zu Punkt 4 der Tagesordnung:

Herr Kuhl:

- erinnert an die Frage nach einem Sitzungskalender – nicht notwendig, da durch den Vorlauf von ca. 4 Wochen ausreichend geplant werden kann. Sitzungen werden entschieden durch zu behandelnde Themen

- erinnert an die Frage nach Stasiüberprüfung – kein Handlungsbedarf

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 23.02.2015

2. Aktuelles

2.1 Bericht des Bürgermeisters:

- der Landkreis bat um Stellungnahme zum Regionalverkehr – dieser wurde abgegeben
Hauptschwerpunkte sind Schüler- und Berufsverkehr – die Info zur Stellungnahme kam
sehr spät. Die Stellungnahme liegt im Amt aus und kann eingesehen werden.
- Am 13.02.2015 fand eine Einwohnerinfoveranstaltung zum geplanten Asylheim in Massow
statt – Herr Saß vom Landkreis hat detailliert Auskunft gegeben.
- Teupitz hat eine Spende vom Schulförderverein erhalten, die zweckgebunden zum Bau des
Schwimmsteiges Badestelle Teupitz eingesetzt wird.
- Die Re-Printausgabe der Stadt- und Schlosschronik kann ab sofort erworben werden.
- Zum Haushalt 2015 sind Vorschläge vom BNW eingegangen, von der CDU kamen keine
Vorschläge
- Der Haushaltsentwurf ist in Arbeit und wird mit dem Amt besprochen.
- Hinweis von Polizei: sie bittet um Achtsamkeit und Wachsamkeit wegen der vermehrten
Einbrüche, Es gibt einen Aushang im Info-Kasten.
- Neues aus dem Amtsausschuss: zum 1. Mai gibt es einen neuen Bauamtsleiter; eine neue
Kassenleiterin ist bereits aktiv
- Der Verkauf des Eckgrundstücks im Gewerbegebiet kam nicht zustande
- es gibt ein Angebot für den Kauf des Briesensees – dieser soll öffentlich bewahrt bleiben.
Beschlussfassung im nichtöffentlichen Teil
- der Haushalt wird auf einer der nächsten Sitzung behandelt.

3. Einwohnerfragestunde

Herr Mieck: bittet um Überprüfung Gewerbepark auf Ordnung und Sicherheit – ebenso
am Netto → Bauamt

Frau Roy/ Herr O. Franzke: Bemerkungen zum Objekt Massow

4. Anfragen der Stadtverordneten

- Lehmann:: Straßenlaterne in Neuendorf wird nicht gestellt – Antwort Herr Fischer äußert
sich dazu bei den Rahmenverträgen
- Herr Müller: im Gewerbegebiet hinterlassen die LKW Fahrer ihren Müll; Antwort: Herr
Fischer kümmert sich
- Herr Hecker – was wird aus dem Schöpfwerk am Hundepark? Es gibt ein Förderprogramm
zur Inbetriebnahme des Pumpwerks. Es ist eine Stellungnahme der Stadt erforderlich. Nach
den Baumaßnahmen am Stadtgraben ist das Pumpwerk nicht mehr notwendig. Es muss
entschieden werden, das Pumpwerk zu betreiben oder ob ein Rückbau in Frage kommt.
Man könnte den Stadtgraben anbinden wie ein natürliches Gewässer – Es sollen Infos der
Anwohner eingeholt werden.
- Herr Lehmann: Gibt es einen neuen Ortswehrführer der FFW? - Der Bürgermeister weiß
nichts Offizielles
- Herr Lehmann: in den Rahmenverträgen sind Fehler drin – wird später diskutiert.
- Herr Kuhl – missbilligt den Ankauf des Briesensees, Seiner Meinung nach besteht keine
Gefahr, dass er eingezäunt wird. Es besteht keine Notwendigkeit so viel Geld auszugeben.
Antwort: See soll in öffentlicher Hand bleiben. See gehört schon immer zu Tornow. Es gibt
einen Pachtvertrag bis 2020. Es gibt Beispiele, dass private Seen eingezäunt werden. Das
Angebot liegt vor, darum Vorlage in der SVV.
Herr: Hecker: Mitten in Teupitz liegt das Wahrzeichen von Teupitz, das Schloss. Es wurde
verkauft, ist nun eingezäunt und nicht mehr für die Teupitzer zugänglich.
Herr Kuhl: warum kein Vorabinfo – Antwort es wurde im Bauausschuss diskutiert, CDU war
nicht anwesend.
- Herr Kuhl: Auftrag Schulentwicklungskonzept – Gutachten wurde eingefordert. Wie ist der
Stand? BM: wird geprüft.

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 23.02.2015

5. Anträge der Fraktionen

5.1 Antrag A 4 der BNW-Fraktion an die Stadtverordnetenversammlung Teupitz: Reprintausgabe der Broschüre „Geschichte von Schloss und Stadt Teupitz“

„Als Honorar für die Erstellung der Reprintausgabe der Broschüre „Geschichte von Schloss und Stadt Teupitz“ von Franz Hoffmann aus dem Jahr 1902 werden an den ehrenamtlich tätigen Chronisten Dr. Lothar Tyb¹ für notwendige Recherchen, Überarbeiten und Erstellen der vorgelegten Fassung 500 € und an die ebenfalls ehrenamtlich tätige Bettina Seiffert für Scannen, Bearbeiten und Erstellen der Endfassungsdateien 400 € gezahlt. Diese Aufwendungen werden durch den Verkauf der Broschüre refinanziert.

Wahlergebnis für diesen Antrag:

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	11	
dafür:	7	
dagegen:	2	(Herr Franzke, Herr Müller)
Enthaltung:	2	(Herr Lehmann, Herr Kuhl)

6. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen

6.1 Rahmenverträge

Die Stadtverordnetenversammlung von Teupitz beschließt, dass Amt Schenkenländchen mit der Ausschreibung von Rahmenverträgen für folgende genannte Leistungen zu beauftragen:

- a) Straßenunterhaltung
- b) Straßenbeleuchtung
- c) Grünanlagen, Baumpflege
- d) Wartung E – Anlagen in Schulen und Kitas
- e) Wartung Heizung Sanitär in Schulen und Kitas
- f) Winterdienst

Wahlergebnis für diesen Antrag:

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	11	
dafür:	8	
dagegen:	0	
Enthaltung:	3	(Herr Kuhl, Herr Lehmann, Herr Franzke)

6.2 Festlegung des zukünftigen Designs von neu zu errichtenden Straßenlampen

Die Stadtverordnetenversammlung von Teupitz beschließt, dass Amt Schenkenländchen mit der Erarbeitung eines Konzeptes für die zukünftige Straßenbeleuchtung zu beauftragen.

Wahlergebnis für diesen Antrag:

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	11	
dafür:	9	
dagegen:	2	(Herr Kuhl, Herr Franzke)
Enthaltung:	0	

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz vom 23.02.2015

7. Bauanträge

Nr.	Antragsteller	Bauvorhaben	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage	Frist bis	Stellungnahme BUA	Bemerkungen
30/14	Kraus, Ute und Thomas	Errichtung Nebengebäude mit Garage	Teupitz	2	254	Kohlgarten 55	03.02.2015		
01/15	Urban, Bianca; Luban, Robert	Errichtung EFH mit Garage	Teupitz	2	246	Kohlgarten 63	22.01.2015		vereinfachtes Genehmigungsverfahren.
02/15	Nieland, Dirk	Errichtung eines Wochenendhauses (Ersatzbau)	Egsdorf	3	48/6	Chausseestraße 14	07.03.2015		
03/15	Liebe, Henry	Errichtung Nebengebäude mit Doppelgarage	Tornow	1	93/5	Freidorfer Straße 10a	07.03.2015		
04/15	Balmes, Helga	Errichtung eines EFH	Tornow	1	91/3	Freidorfer Straße 7a	07.03.2015		Voranfrage
05/15	Richter, Corinna; Egermayer, Jens	Beibehaltung zweier Bootsstege, einer Slipanlage und einer Uferbefestigung	Teupitzer See, re Ufer km 17,8			Baruther Str. 13	14.03.2015		
06/15	Rasch, Ingolf	Errichtung eines Bootssteiges (Schwimmsteg), Errichtung einer Uferbefestigung	Teupitzer See, li Ufer km 16,8			Amtmanns Weinberg	28.03.2015		
07/15	Leyh, Tabea und Jan	Errichtung eines Bootssteiges	Teupitzer See, re Ufer km 16,9			Kohlgarten 80	02.04.2015		Voranfrage
08/15	Wassermann, Ulf	Anbau Terrassenüberdachung an vorh. Einfamilienhaus	Neuendorf	3	214	Dorfstr. 13	02.04.2015		
09/15	Bugs, Gabriela Valentin, Frank	Errichtung EFH mit Garage	Teupitz	8	137	Teupitzer Höhe 57	26.02.2015		vereinfachtes Genehmigungsverfahren.

Bauvoranfrage 09/15 wurde zurückgezogen, es wird ein Bauantrag gestellt.

Bauanträge werden zur Kenntnis genommen.

8. Sonstiges

8.1 Einwohnerfragestunde zur bisherigen Sitzung

Frau Roy – warum keine Einstellung eines Elektromeisters? – Kein Personalbudget vorhanden
Herr Tappert: Tore am Radweg gehen nicht mehr zu. - Radweg am Ende benötigt Geländer –
Antwort Herr Fischer: Tore sind Zugang für die Agrargenossenschaft und werden überarbeitet.

Ende öffentlicher Teil: 20:30 Uhr, Herr Kuhl und Herr Franzke verlassen die Sitzung.

II Nichtöffentlicher Teil

9. Zur Geschäftsordnung

9.1. zur Tagesordnung

9.2 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 01.12.2014

10. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung

10.1 Teupitz Fl. 6, Flst. 298 – Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 6

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung von Teupitz
vom 23.02.2015

- 11. **Grundstücksangelegenheiten**
 - 11.1 **Grundstück Tornow, Flur 6, Flurstück 43**
 - 11.2 **Grundstücksverkauf Gewerbegebiet – Fläche 1**
 - 11.3 **Grundstücksverkauf Gewerbegebiet – Fläche 2**
-
- 12. **Verschiedenes**

Sitzungsende um 20:45 Uhr

Dirk Schierhorn
Ehrenamtl. Bürgermeister

Gaby Schiller
Protokollantin