

Niederschrift

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Teupitz

Sitzungstermin: Montag, 20.01.2020

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:00 Uhr

Ort, Raum: Schulaula, Lindenstraße 4, 15755 Teupitz

Anwesenheit:

Anwesende Mitglieder

Stadtverordnete

Herr Bernd-Axel Lindenlaub

Herr Dirk Schierhorn

Herr Robert Aldus

Herr Dietrich Briesenick-Müller !

Herr Lars Gehrike

Herr Mario Hecker

Herr Uwe Kulesa

Herr Ingo Nitsche

Frau Karoline Schwarz

Frau Manuela Steyer

Herr Thomas Tappert

Frau Anita Urspruch

Frau Kathrin Witzmann

Protokollant

Frau Gaby Schiller

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. zur Geschäftsordnung
 - 1.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.2. zur Tagesordnung
 - 1.3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2019
2. Aktuelles
 - 2.1. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Anfragen von Abgeordneten
5. Anträge von Fraktionen
6. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen

- für die Stadtverordnetenversammlung
- 6.1. Bebauungsplan Nr. 11 "Egisdorfer Berg / Tornows Idyll" - Geltungsbereichsreduzierung- **TEU-141/19-BV**
 - 6.2. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 6 "Kohlgarten" Teupitz, Flur 2, Flurstück 357 **TEU-140/19-BV**
 - 6.3. III. Nachtrag zum Pachtvertrag mit der Schützengilde 1857 e.V. **TEU-143/20-BV**
 - 6.4. Übertragung der Trägerschaft der Kindertagesbetreuung an das Amt **TEU-096/19-BV**
 - 7. Bauanträge
 - 8. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil:

- 9. zur Geschäftsordnung
- 9.1. zur Tagesordnung
- 9.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2019
- 10. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 11. Grundstücksangelegenheiten
- 11.1. Grundstückstausch Neuendorf **TEU-135/19-BV**
- 11.2. Grundstück Egisdorfer Horst Flurstück 146 **TEU-137/19-BV**
- 11.3. Grünanlage Inselblick - Pflegevertrag **TEU-138/19-BV**
- 11.4. Grundstückserwerb Teupitzer Höhe **TEU-139/19-BV**
- 12. Personalangelegenheiten
- 12.1. Benennung Kita-Leitung **TEU-142/20-BV**
- 13. Verschiedenes

Niederschrift:

Öffentlicher Teil:

zu 1	zur Geschäftsordnung	
-------------	-----------------------------	--

zu 1.1	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
---------------	--	--

Herr Schierhorn eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß und fristgerecht versandt wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

zu 1.2	zur Tagesordnung	
---------------	-------------------------	--

zu 1.3	Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2019	
---------------	--	--

Keine Einwände

zu 2	Aktuelles	
-------------	------------------	--

zu 2.1	Bericht des Bürgermeisters	
---------------	-----------------------------------	--

- Herr Schierhorn bittet um eine Schweigeminute zum Gedenken an Herrn Arnold.
- Im Dezember fand der 15. Weihnachtsmarkt in Teupitz. Dank an alle Organisatoren und die Besucher.
- Ebenso fand wieder die Seniorenweihnachtsfeier statt.
- Am 4.1. wurde die Umbenennung und Kennzeichnung der Straßen in Egsdorf zusammen mit dem Egsdorfer Bürgerstammtisch vollzogen. BM und M. Hecker waren anwesend. Alle weiteren Straßen folgen in den nächsten Wochen.
- BM war zu Besuch im Landtag nach Einladung durch Landtagspräsidentin – Mitglieder aller LT-Fraktionen waren anwesend. Alle Kommunen haben die gleichen/ähnliche Probleme: keine auskömmliche Kommunalfinanzierung – viel Arbeit (Straßen, Feuerwehren, kommunale Infrastruktur); ca. 25% der Brandenburger Kommunen sind im Haushaltssicherungskonzept und es kommen sicher noch mehr hinzu. Der Dialog soll fortgesetzt werden.
- Info an den AD: Ein neues Förderprogramm wurde bekannt: Investitionsförderprogramm des Landes u.a. Feuerwehrrätehäuser → **Bitte zu prüfen, ob das für Teupitz relevant sein kann.**
- Ebenso sein lt. H. Graf (Städtetag) ein probeweises Aufstellen von Straßenverkehrsschildern möglich. **Herr Theel wird um Prüfung gebeten.**
- BM würdigt Frau Braune als ehemalige KITA-Leiterin und wünscht ihr alles erdenklich Gute.

zu 3	Einwohnerfragestunde	
-------------	-----------------------------	--

....

zu 4	Anfragen von Abgeordneten	
-------------	----------------------------------	--

Frau Schwarz: Bitte an Herrn Theel, dass die Mitarbeiter bei Abwesenheit eine Notiz im Mailprogramm installieren.

zu 5	Anträge von Fraktionen	
-------------	-------------------------------	--

Keine Anträge.

zu 6	Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung	
-------------	--	--

zu 6.1 Bebauungsplan Nr. 11 "Egsdorfer Berg / Tornows Idyll" - Geltungsbereichsreduzierung-	TEU-141/19-BV
---	----------------------

....

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt für den Bebauungsplan Nr. 11 „Egsdorfer Berg / Tornows Idyll“

1. die Reduzierung des Geltungsbereiches um die Flurstücke 44, 45 tlw., 48 tlw., 49, 51-60, 61 tlw., 62-68/2, 71-79 der Flur 2 der Gemarkung Teupitz. Die Planunterlage bildet der Entwurf der Planzeichnung und die Begründung vom Oktober 2019.

2. die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

	1.	2.
Gesetzliche Zahl:	13	13
davon anwesend:	13	13
dafür:	13	13
dagegen:	0	0
Enthaltung:	0	0

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburger Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 6.2 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 6 "Kohlgarten" Teupitz, Flur 2, Flurstück 357	TEU-140/19-BV
--	----------------------

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung Teupitz beschließt für das Bauvorhaben zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Nebengebäude die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 6 „Kohlgarten“ bezüglich der Überschreitung der GRZ um 0,03 für das Flurstück 357 der Flur 2 in der Gemarkung Teupitz.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl:	13	
davon anwesend:	13	
dafür:	10	
dagegen:	1	Fr. Schwarz
Enthaltung:	2	Fr. Witzmann, Fr. Steyer

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburger Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 6.3	III. Nachtrag zum Pachtvertrag mit der Schützengilde 1857 e.V.	TEU-143/20-BV
---------------	---	----------------------

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt anliegenden III. Nachtrag zum Pachtvertrag mit der Schützengilde.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl: 13
davon anwesend: 13
dafür: 13
dagegen: 0
Enthaltung: 0

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburger Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 6.4	Übertragung der Trägerschaft der Kindertagesbetreuung an das Amt	TEU-096/19-BV
---------------	---	----------------------

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Teupitz beschließt **grundsätzlich** die Übertragung der Trägerschaft der Kindertagesstätte „Kinderinsel Teupitz am See“ sowie des Hortes Teupitz gem. § 135 Abs. 2 KVerf Brandenburg von der Stadt Teupitz auf das Amt Schenkenländchen zum nächstmöglichen Termin.

Vor der endgültigen Zustimmung der Übertragung ist es erforderlich, eine übereinstimmende Lösung der unter Punkt 10 der Vorlage TEU-096/19-BV genannten Punkte in gemeinsamen Beratungen der übertragenden Städte und Gemeinden mit dem Amt Schenkenländchen zu finden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl: 13
davon anwesend: 13
dafür: 12
dagegen: 0
Enthaltung: 1 Fr. Schwarz

Auf der Grundlage des § 22 der Brandenburger Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine/folgende Abgeordnete von der Diskussion und Abstimmung ausgeschlossen:

zu 7	Bauanträge	
-------------	-------------------	--

Die Bauanträge werden zur Kenntnis genommen.

zu 8	Sonstiges	
-------------	------------------	--

Nichtöffentlicher Teil:

zu 9	zur Geschäftsordnung	
-------------	-----------------------------	--

zu 9.1	zur Tagesordnung	
---------------	-------------------------	--

zu 9.2	Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2019	
---------------	--	--

zu 10	Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung	
--------------	--	--

zu 11	Grundstücksangelegenheiten	
--------------	-----------------------------------	--

zu 11.1	Grundstückstausch Neuendorf	TEU-135/19-BV
----------------	------------------------------------	----------------------

zu 11.2	Grundstück Egsdorfer Horst Flurstück 146	TEU-137/19-BV
----------------	---	----------------------

zu 11.3	Grünanlage Inselblick - Pflegevertrag	TEU-138/19-BV
----------------	--	----------------------

zu 11.4	Grundstückserwerb Teupitzer Höhe	TEU-139/19-BV
----------------	---	----------------------

zu 12	Personalangelegenheiten	
--------------	--------------------------------	--

zu 12.1	Benennung Kita-Leitung	TEU-142/20-BV
----------------	-------------------------------	----------------------

zu 13	Verschiedenes	
--------------	----------------------	--

D. Schierhorn
ehrenamtlicher Bürgermeister als
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

Frau Gaby Schiller
Protokollant/in